

تحلیلی بر وضعیت ناهنجار مساکن در سکونتگاههای غیررسمی (نمونه موردی: محله عباس آباد شهر نکا)

خضر شمس^{۱*}، زینب کرکه آبادی^۲، مهدی نصیری^۳

- ۱- دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد سمنان؛ شاهرود، خیابان کمیل، کمیل ۸، پلاک ۳۷؛ shamsikhezer@yahoo.com
- ۲- عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد سمنان؛ سمنان، دانشگاه آزاد سمنان- دانشکده علوم انسانی؛ Z.karkehabadi@yahoo.com
- ۳- دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد سمنان؛ ساری، کمیته فنی مسکن و شهرسازی استان مازندران؛ mehdi.nasiri39@gmail.com

چکیده

سرپناه و مسکن معمول یکی از سه نیاز اولیه هر انسان محسوب می شود. اولین تلاشهای هر جاندار از همان اعصار اولیه سعی در یافتن سرپناه برای خود بوده است. نبود هنجارهای هماهنگ و کنترل شده در برنامه ریزی و طراحی شهرها، همچنین مدیریت شهرهای قدیمی برای میزبانی مهاجران تازه وارد به شهر و رانده شدگان ناتوان اقتصادی از مکان های مرفه تر شهر، معضلی دیرپا اما نوین در شکل امروزی را در اکثر شهرهای جهان به نام سکونتگاههای غیررسمی باعث گردیده است. می توان گفت بخش مسکن به عنوان کلیدی ترین عنصر سکونتگاههای غیررسمی، وجوب انجام تحقیق پیرامون این معضل حادث شده را توجیه می کند. بنابراین این مقاله توصیفی تحلیلی با بهره گیری از شیوه های میدانی (انجام پرسشنامه در بین ۱۵۰ سرپرست خانوار ساکن در محله عباس آباد)، مصاحبه، استفاده از نقشه های گوناگون و مطالعات کتابخانه ای سعی در شفاف ساختن وضعیت وخیم بخش مسکن در محلات غیررسمی داشته است. در ابتدا در طی یک مطالعات کتابخانه ای اسکان غیررسمی و مسکن غیررسمی را به تحلیل کشیده و در همین راستا محله مورد مطالعه را تعریف و اسکان غیررسمی و وضعیت ناهنجار مسکن در این محدوده را به دقت بررسی کرده ایم تا در نهایت توانسته باشیم چهره روشنی از مسکن غیررسمی در محلات غیررسمی ترسیم و دگر بار این معضل فراگیر را به عنوان یکی از پیراسته ترین مسائل شهرهای امروزی که این روزها دامن شهرهای کوچک را نیز گرفته است معرفی نماییم.