

## بررسی اثر تاخیرات مجاز بر هزینه ها در پروژه های عمرانی (مطالعه موردی طرح شبکه آبیاری و زهکشی دویرج)

1. محمدعلی سلیمان نژاد 2. دکتر مهدی مهدوی عادل

1. دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت ، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد شوشتر، گروه عمران،

شوشتر، ایران

*Yara\_soly@yahoo.com*

2. استادیار، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد شوشتر، گروه عمران، شوشتر، ایران

*Mehmahd@yahoo.com*

### چکیده:

امروزه از مهمترین شاخص های اصلی در ارزیابی موفقیت پروژه های عمرانی ، اجرای آنها در زمان و هزینه مقرر است ، عدم پایبندی کارفرما به تعهدات خود یکی از موارد تحقق نیافتن این مهم است . از آنجا که بر اثر افزایش زمان ناشی از تاخیرات مجاز ، پیمانکار متحمل خسارات ناخواسته ای می گردد و هیچ محلی برای جبران آنها در اسناد پیمان پیش بینی نشده است ، ضرورت بررسی تحقیق فوق را ایجاب میکند ، بنابراین در این مقاله ضمن بررسی اثرات تاخیر مجاز بر هزینه ها ، پروژه شبکه آبیاری و زهکشی دویرج مورد مطالعه قرار گرفته و راهکارهایی جهت جبران خسارات وارده به پیمانکار ارائه گردیده است .

واژه های کلیدی: پیمانکار ، هزینه ها ، تاخیرات مجاز ، پروژه های عمرانی

### Effect of delays on the allowable costs in construction projects (irrigation and drainage network design case study Dvyrj)

mohamadali, solymannejad<sup>1</sup> ; Mehdi, mahdavi adeli

<sup>1</sup> Department of Civil Engineering, Shoushtar Branch, Islamic Azad university, Shoushtar, Iran

### Abstract :

Nowadays , the most important key indicators in measuring the success of projects, is establishing them in their implementation time and costs, the employer's failure to comply with its obligations to fulfill is one of the items of not getting it. Because of the delay caused by the time allowed, the contractor may incur unexpected losses and no place to compensate for unexpected ally in the documents, the necessity of this study entails. Therefore in addition checking the effects of lag In this paper, we entitled the costs of irrigation and drainage network project Dvyrj been studied and solutions have been offered to compensate for damages to the Contractor.

**Keywords:** Contractor, costs, delays, authorized construction projects