

شناسایی راهبردهای ایجاد و توسعه منابع درآمدی پایدار برای شهرداری‌ها با استفاده از روش QSPM (مطالعه موردی: شهر بابل)

۱- الهه شاکری منصور ۲- ابوالفضل مشکینی ۳- یعقوب اسفرم

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تربیت مدرس تهران

۲- استادیار گروه جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه تربیت مدرس تهران

۳- دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه شهید بهشتی تهران

چکیده

شهرداری‌ها نقش بسیار مهمی در حل معضلات شهروندان دارند از این رو وجود منابع مالی متعدد برای شهرداری‌ها در راستای حل و فصل مشکلات شهری بسیار مهم می‌باشد. هدف از این پژوهش ارائه راهکارها و راهبردهای جدید برای تأمین منابع مالی شهرداری شهر بابل با استفاده از برنامه‌ریزی راهبردهای کمی می‌باشد. برای این منظور گردآوری داده‌ها به روش اسنادی و پیمایشی و مصاحبه با کارشناسان و نخبگان شهری و تهیه پرسشنامه در قالب روش دلفی صورت گرفته است. یافته‌های تحقیق نشان داد که راهبردهای وصول مستقیم عوارض پنج درصدی مالیات بر ارزش افزوده توسط شهرداری با هماهنگی اداره مالیات و دارایی به جهت عملکرد منطقه‌ای اداره مالیات و دارایی و تقسیم ناعادلانه این اقلام درآمدی بین شهرداری‌های استان، توجه به نظرات مجری برنامه‌ریزی شهری جهت تشکیل جه مردم و بازپرداخت سود، مردم را شریک توسعه و عمران شهرها نمایند و مکان‌یابی کاربری‌ها برای کاهش بار مالی این کاربری‌ها برای شهرداری، به عنوان اولویت دارترین راهبردها ایجاد و توسعه منابع درآمد پایدار شهرداری بابل مشخص شدند.

واژه‌های کلیدی: منابع درآمد پایدار، برنامه‌ریزی راهبردهای کمی، شهرداری، بابل