

بررسی تأثیر تکنیک مهندسی ارزش در کاهش تأخیر پروژه‌های عمرانی اداره کل نوسازی مدارس

فرهاد قوهستانی*^۱، سید صادق ناصر علوی^۲

۱- گروه مهندسی عمران، واحد کرمان، دانشگاه آزاد اسلامی، کرمان، ایران

۲- گروه مهندسی عمران، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه ولی عصر (عج)، رفسنجان، ایران

خلاصه

هر ساله بخش عمده‌ای از درآمدهای ملی کشور صرف سرمایه‌گذاری در طرح‌های عمرانی و امور زیربنایی می‌گردد. امروزه مجریان و طراحان پروژه‌های عمرانی در کشور به دلیل طراحی نامناسب، پیچیدگی‌های فناوری، تنوع تخصص‌های مورد نیاز، حجم عظیم فعالیت‌ها و نیز تعداد زیاد سازمان‌ها و افراد درگیر در پروژه، با مشکلات زیادی در مسیر دستیابی به اهداف خود روبرو هستند؛ بنابراین این پروژه‌ها در چارچوب زمان و هزینه اولیه به پایان نمی‌رسد. امروزه روش‌های گوناگونی در جهت بهبود عملکرد پروژه‌ها و افزایش میزان موفقیت آن‌ها در قالب مباحث مدیریت پروژه مطرح است. یکی از ابزارهای قدرتمندی که در راستای کاهش هزینه و زمان و افزایش کیفیت و در نتیجه بهبود عملکرد پروژه‌ها به خصوص پروژه‌های عمرانی به کار می‌رود مهندسی ارزش است. می‌توان با بکارگیری روش مهندسی ارزش در فازهای گوناگون پروژه‌ها از جمله مطالعات امکان‌سنجی، طراحی و اجرا در بهبود شاخص‌های عملکرد پروژه اقدام نمود. هدف از طرح این تحقیق شناسایی میزان تأثیر مهندسی ارزش در کاهش تأخیرات پروژه‌های عمرانی و بررسی مشکلات و موانع کاربرد این تکنیک در پروژه‌های عمرانی اداره کل نوسازی مدارس می‌باشد. جامعه آماری تحقیق پیش روی، کارشناسان آشنا به مهندسی ارزش و فعالان در پروژه‌های عمرانی اداره کل نوسازی مدارس می‌باشد. جهت توصیف داده‌ها از آمار توصیفی و استنباطی استفاده شده است. با توجه به نتایج این تحقیق، بیشترین و کمترین تأثیر مهندسی ارزش به ترتیب در رفع علل تأخیر ناشی از عدم مدیریت هزینه و عدم مدیریت تدارکات می‌باشد. همچنین ضعف موجود در قوانین و مقررات، نبود تبلیغات و انگیزش و نبود ساختار سازمانی مشخص در عدم بکارگیری مهندسی ارزش نقش دارد.

واژه‌های کلیدی: مهندسی ارزش، پروژه‌های عمرانی، علل تأخیر، هزینه، زمان

۱. مقدمه

بسیاری از کارفرمایان، به خصوص ارگان‌های اجرایی و سازمان‌های دولتی، روش مهندسی ارزش را روش بسیار مفیدی برای بهینه‌سازی ارزش‌های پروژه‌های ابلاغ شده دریافته‌اند. اصولاً تکنیک مهندسی ارزش برای دستیابی به اهداف متعددی استفاده می‌گردد. این روش‌ها صرفه‌جویی در هزینه، کاهش زمان و بهبود کیفیت را به ارمغان می‌آورد. هدف اصلی

*Corresponding author: دانشجوی کارشناسی ارشد دانشگاه آزاد واحد کرمان
Email: fa.ghoohestani@gmail.com