

بهره‌گیری از مجتمع‌های چندعملکردی و تاثیر آنها بر معماری پایدار

(مطالعه موردی شهر مصدر ابوظبی)

مریم رحیمی مشکین^۱

۱- عضو هیأت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسدآباد

خلاصه:

استفاده از مجموعه‌های چندعملکردی در مناطق مختلف جهان می‌تواند سبب افزایش بهره‌وری و نیز بهبود شرایط ساخت و ساز گردد و گامی به سوی پایداری در شهرها باشد. شهر ابوظبی با مصرف بالای سوخت‌های فسیلی و قرارگرفتن در منطقه‌ای با اقلیم گرم و خشک، زمینه مکان مناسبی برای تحقیق به شمار می‌رود. استفاده از مجموعه‌ها با کاربریهای چندگانه در جهان رو به رشد است و این راهبرد می‌تواند در کشورها منافع زیادی به همراه داشته باشد. در این مقاله با استفاده از راهکارهای تحقیق توصیفی - تحلیلی و نیز انتخاب یک مطالعه موردی در خاور میانه به بررسی راهکارهای تعیین شده و چالشهای پیش روی این شهر می‌پردازیم. بزرگترین مزیت حاصل از چنین طرحی بازدهی مناسب برای کاربران و کاهش زمان صرف شده برای فعالیتهای مختلف روزمره است که با رعایت اصول پایداری و کاهش تولید دی اکسید کربن و مواد زائد می‌تواند به الگویی برای انجام پروژه‌های مشابه در نقاط مختلف جهان تبدیل گردد. به کمک نتایج این تحقیق می‌توان رویکردی علمی و منطقی برای ساخت مجتمع‌های با کاربری چندگانه به دست آورد. بهره‌گیری از این رویکرد منجر به بهبود کیفیت فعالیتهای در بخش ساخت و ساز شده و سرمایه‌گذاران را برای ورود به این صنعت تشویق خواهد نمود.

کلمات کلیدی: مجتمع‌های چند عملکردی، اقلیم گرم و خشک، کیفیت زندگی، شهر مصدر، ساختمان با تولید دی اکسید کربن و زائدات صفر.