



تحلیل استقرار متمرکز کاربری های اداری بر روی ترافیک محدوده مرکزی شهر

(نمونه موردی: شهر بابل)

سعید هادی زاده فیروزجایی^{۱*}

۱- کارشناس ارشد مهندسی شهرسازی از دانشگاه هنر اصفهان. پست الکترونیکی: Sa.hadizadeh@gmail.com

چکیده

کاربری اراضی شهری به دلیل ماهیت سیستمی شهر، از طریق شبکه های ارتباطی و جریان های ترافیکی آن ها در ارتباط مستمر و متقابل هستند و به همین دلیل به عنوان مهمترین ابزار هدایت توسعه شهر و شکل دهی به محیط آن مطرح می باشد. شهر بابل دارای یک محدوده مرکزی می باشد که این محدوده شلوغ، پررفت و آمد و دارای معضلات ترافیکی بسیاری می باشد، که از عوامل اصلی این نابسامانی ها قرارگیری کاربری های جاذب سفر (کاربری های اداری) از یک طرف و قرارگیری این محدوده در مسیر ارتباطی تهران- مشهد از سوی دیگر می باشد. هدف اصلی این تحقیق ارائه تحلیل علمی استقرار متمرکز کاربری های جاذب سفر (کاربری های اداری) بر روی محدوده مرکزی شهر بابل می باشد. روش تحقیق به کار گرفته شده در این پژوهش توصیفی- تحلیلی بر پایه مشاهدات میدانی بوده است. تکنیکی که در تحقیق حاضر مورد استفاده قرار گرفته است استفاده از نرم افزار AIMSUN می باشد که با استفاده از آن میزان اثرگذاری عوامل مداخله گر (کاربری های اداری و سفرهای عبوری) بر روی ترافیک محدوده مورد نظر مورد تحلیل قرار می گیرد.

کلمات کلیدی: استقرار متمرکز، کاربری اداری، حمل و نقل، ترافیک شهری، بابل.