

مدیریت ریسک در پروژه های ساخت و ساز: (روشی مبتنی بر دانش)

محمد مهدی خاکپور 09186335811

دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت-دانشگاه پیام نور مرکز کرج Mehdikhakpour20@gmail.com

چکیده :

یکی از نقشهای عمده ی انجام شده توسط یک مدیر پروژه، مدیریت ریسک یک پروژه است. این وظیفه ناکارآمد خواهد بود، اگر مدیریت ریسک پروژه از آغاز پروژه انجام نشده باشد. که این روشی جهت مدیریت ریسک موثر و کارآمد به عنوان یک روش مناسب و منظم که مهم تر از همه به دانش و تجربه نیاز دارد. نتایج تحقیقات قبلی در شیلی نشان داده است که کارفرما و همچنین پیمانکاران به طور سیستماتیک، شیوه های مدیریت ریسک را اعمال نمی کنند در نتیجه پیامدهای منفی برای عملکرد پروژه وجود خواهد داشت. این مقاله به مشکلات مدیریت ریسک در پروژه های ساختاری با استفاده از روش مبتنی بر دانش می پردازد، و یک روش مبتنی بر مدیریتی سه گانه را پیشنهاد می کند که شامل مدلسازی ریسک، ارزیابی آن و در دسترس بودن بهترین نوع روش می شود. این روش بخشی از تلاشهای تحقیقاتی است که در حال انجام است. نتیجه گیری مهم اولیه از این تحقیق این واقعیت است که مدیریت ریسک در پروژه های ساخت و ساز هنوز هم خیلی بی اثر است و علت اصلی این واقعیت، فقدان دانش است. انتظار می رود که استفاده از روش ارائه شده به کارفرمایان و پیمانکاران برای توسعه ی سیستم مدیریت ریسک پروژه بر اساس بهترین شیوه و همچنین برای بهبود عملکرد این حوزه کمک کند.

واژه های کلیدی: مدیریت ریسک، مدل رشد یافته، مدیریت دانش