

مدیریت واگذاری در پروژه های شهرداری بر اساس روش TOPSIS^۱

دکتر وحید شاه حسینی^{۱*}، محمدرجبعلی نژاد^۲

۱- استادیار دانشگاه صنعتی امیر کبیر

۲- دانشجوی کارشناسی ارشد دانشگاه صنعتی امیر کبیر

چکیده:

امروزه مدیریت و اجرای واگذاری پروژه های شهرداری همواره از دغدغه های مهم مدیران این حوزه می باشد. به همین منظور انتخاب پیمانکار از میان پیمانکاران به اصلی ترین اجزای موثر در اجرای پروژه ها مبدل شده است. در این مقاله سعی شده است جهت رتبه بندی و اجرای واگذاری پروژه به پیمانکاران مناسب برای انجام پروژه به بهترین گزینه دست پیدا کنیم، مدیران جهت برون سپاری اقدام به جمع آوری لیستی از پیمانکاران مورد اعتماد در تخصص های مورد نیاز پروژه ها می نمایند و در مواقع ضروری کار را به پیمانکار مذکور واگذار می نمایند، لذا می توان بامد نظر قرار دادن به عنوان شاخص به اشکال گزینه ها به استفاده از روش تصمیم گیری TOPSIS به ارزیابی واگذاری پروژه ها به پیمانکاران اقدام کرد. در این الگو استفاده از معیارهای مختلفی که مناسباتی بانوع اجرای پروژه توسط پیمانکاران می باشد ارائه شده است، در این راستا از مدل و تکنیک TOPSIS استفاده شده است. در انتها انتخاب پیمانکار دارای صلاحیت شهرداری که از بیشترین وزن دهی برخوردار است، جهت کار در پروژه های شهرداری استفاده می نماییم.

واژه های کلیدی: مدیریت، سیستم شهرداری، پروژه، TOPSIS

۱- مقدمه

اکثر صاحب نظران مدیریت در سیستم شهرداری واگذاری اصولی پروژه ها به پیمانکار جهت بالا بردن سرعت دقت و کیفیت کار را بسیار حائز اهمیت می دانند، لذا انتخاب روش خاص بالحاظ کردن تعدادی معیار که هر کدام از ویژگی خاص بهره برده اند. تنها با استفاده از الگوهای تصمیم گیری بصورت چند معیار امکان پذیر می باشد [۱]

¹Technique for order preference by similarity to ideal solution(TOPSIS)

* shahhosseini@ymail.com