

شهرهای جدید و توسعه پایدار شهری

حامد اقدامی*^۱، عظامهاجری^۲، راضیه میوه^۳

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری، گروه شهرسازی، واحد یزد، دانشگاه آزاد اسلامی، یزد، ایران
Hamed.design69@gmail.com

۲- دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری، گروه شهرسازی، واحد یزد، دانشگاه آزاد اسلامی، یزد، ایران
Ata_breaker2010@yahoo.com

۳- دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری، گروه شهرسازی، واحد یزد، دانشگاه آزاد اسلامی، یزد، ایران
Arezoo.m275@gmail.com

مؤلف اول: باشگاه پژوهشگران جوان و نخبگان، واحد زاهدان، دانشگاه آزاد اسلامی، زاهدان، ایران Hamed.design69@gmail.com

چکیده

شهرهای جدید، مهمترین و بهترین پدیده عصر جدید محسوب می گردند و به عنوان مظهر تمدن جدید به شمار می روند. افزایش شهرنشینی و بروز آثار ناشی از آن، باعث توجه جدی به برنامه ریزی در خصوص توسعه شهری شده است. یکی از شیوه های حل مشکلات ناشی از شهرنشینی شتابان در کلانشهرها، راهبرد ایجاد شهرهای جدید است. شهرهای جدید به منظور اهدافی چون جذب سرریز جمعیت شهرهای مادر، فائق آمدن بر مشکل مسکن شهروندان، جلوگیری از شکل گیری سکونتگاه های غیررسمی در حوزه شهرهای بزرگ، کاربری بهینه منابع طبیعی و نیز آمایش سرزمین در نظام زیستی کشور شکل گرفته اند. شهرهای جدید نیز منابع و امکاناتی را می طلبند که برای نسل های آینده و بقای خود نیز باید موجود باشند. پس استفاده از معیارهای توسعه پایدار و شاخص های مربوطه در شهرهای جدید امری لازم و ضروری به حساب می آید. مفهوم توسعه پایدار از جمله مفاهیمی است که در سالهای اخیر و در ابعاد مختلف مورد توجه قرار گرفته است. در این راستا توسعه پایدار شهری به عنوان بخشی از مجموعه ملی هر کشوری اهمیت می یابد توسعه پایدار حالت تعادل و توازن میان ابعاد مختلف توسعه است که هدف آن بهبود بخشیدن به شرایط کیفی زندگی انسان است. دستیابی به توسعه پایدار شهری به منظور بهره برداری مناسب از منابع و ایجاد رابطه متعادل و متوازن میان انسان، اجتماع و طبیعت، هدف نهایی برنامه ریزان و مدیران توسعه شهری می باشد. در این مقاله در ابتدا به بررسی مفهوم شهرهای جدید و توسعه شهری پایدار پرداخته می شود. با در نظر گرفتن اهمیت موضوع، این پژوهش با روش تحلیلی- توصیفی و بر اساس داده ها و اطلاعات حاصله از مطالعه منابع کتابخانه ای، اسناد و نوشته های مربوطه به بررسی، شناسایی و تحلیل شهرهای جدید براساس توسعه پایدار شهری و شاخص های مربوط به آن می پردازد.

واژه های کلیدی: شهر، شهر جدید، شهر پایدار، شاخص های توسعه، توسعه پایدار شهری

۱- مقدمه

شهرهای جدید معمولا با هدف جلوگیری از گسترش بی رویه شهرهای بزرگ و جذب سرریز جمعیت آنها و نیز جلب مهاجرین احتمالی به عنوان موج گیر، تاسیس می شوند. در شهرهای جدید فاصله بسیار بیشتر از شهر، با شهر اصلی است و معمولا خارج از نفوذ شهر هستند. موضوع شهرهای جدید در ایران در حال حاضر یکی از سیاست های اصلی وزارت مسکن و شهرسازی در کنار بهسازی و احیای بافت قدیم شهرها به خصوص شهرهای بزرگ و توسعه بیرونی شهرهای موجود می باشد که