

تاثیر استفاده از مدلسازی اطلاعات ساختمان در دستیابی به معماری پایدار

نیما گودرزی*، شمیم توکلی^۲، جواد الیاسی^۳

۱- عضو باشگاه پژوهشگران جوان و نخبگان دانشگاه آزاد اسلامی واحد یزد nimamasterkj@yahoo.com

۲- مدرس گروه معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد آبادیه

۳- مدرس گروه معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد آبادیه

چکیده:

مدلسازی اطلاعات ساختمان رویکردی اجرایی و موثر برای کاهش هزینه ها و کیفیت انجام کار در صنعت ساختمان می باشد. افزایش تعاملات به کمک تصویرسازی های موثر سه بعدی نقش اصولی و حساس خود را برای بهبود ارتباطات و مدیریت موثر آنها توسط نقطه اصلی تصمیم گیری به همراه خواهد داشت. بهره گیری از اطلاعات یکپارچه، سرعت و دقت کار را افزایش خواهد داد. مدیریت موثر ارتباطات میان افراد و ذی نفعان کلیدی بخصوص کارفرما و مشاور از مزایای اصلی این روش به شمار می رود. در این تحقیق واژه BIM به صورت کلی مورد بررسی و تفسیر قرار گرفته و میزان کاربرد و تاثیرات آن در طراحی های معمارانه ارزیابی می گردد. افزایش دانش افراد کلیدی در این صنعت سبب بهبود کلی فرآیند ساخت و ساز در کشور می گردد. نکته قابل توجه در این راه، استفاده از مدلسازی اطلاعات ساختمان از فرآیندهای آغازین طراحی تا فاز آخر بهره برداری می باشد.

کلمات کلیدی: مدلسازی اطلاعات ساختمان (BIM)، فناوری های نوین ساخت، معماری دیجیتال، توسعه پایدار.