

آسیب شناسی ابعاد مسئولیت مهندسی و اجرای ساختمان

کاظم عزیز مقدم^{1*}، بابک خیاط رستمی²، پرویز حقی³، سید نادر زکوی⁴

- 1- کارشناس ارشد عمران- ژئوتکنیک، عضو سازمان نظام مهندسی استان اردبیل،
k.azizmoghaddam@arrw.ir
- 2- دانشجوی کارشناسی ارشد عمران- سازه های هیدرولیکی، عضو سازمان نظام مهندسی استان اردبیل،
b.khaiatrostami@arrw.ir
- 3- کارشناس ارشد معماری، مدرس دانشگاه فنی و حرفه ای رازی اردبیل،
parviz_haghi@yahoo.com
- 4- کارشناس عمران، عضو سازمان نظام مهندسی استان اردبیل،
n.zakavi@arrw.ir

چکیده

با تأسیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و تصویب قانون نظام مهندسی، تدوین مقررات ملی ساختمان و ارائه خدمات فنی- مهندسی در چارچوب آنها، تحول در صنعت ساخت و ساز آغاز شده و متولیان امر در حال تکمیل و ارتقای قوانین و خدمات فنی هستند. در عین حال، رشد سریع شهرها و گسترش ساخت و ساز با در نظر گرفتن موقعیت زلزله خیز کشور نیز ارتقای ایمنی، عمر و کیفیت ساختمانها و توقعات جامعه متناسب با افزایش سطح نیازها، تکنولوژی و تکنیکهای طراحی و اجراء را می طلبد؛ و به تبع آن لازم است که نیازهای آموزشی نیروی فنی، سطح کیفی سازندگان ساختمان، تولید کنندگان مصالح و تجهیزات، مدیریت پروژه و سایر عوامل دخیل در صنعت ساخت و ساز مورد پایش قرار گرفته و ساز و کارهای متناسب باز تعریف (مهندسی مجدد) گردد. کاهش خلاء بین نیازها، ارتقای کیفی خدمات مهندسی و پیشگیری از مشکلات صنعت، مطالعات جامع و ساخت یافته ای را می طلبد. در این مقاله با دید کلی و بر اساس تجارب شغلی نگارندگان و بررسیهای موجود در ادبیات تحقیق، حوزه های دخیل در ساخت و ساز مورد آسیب شناسی قرار گرفته و راهکارهای کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت ارائه شده است.

واژه های کلیدی: نظام مهندسی، صنعت ساخت و ساز، سطح نیازها، آسیب شناسی، استاندارد، مهندسی مجدد

1- مقدمه

در روانشناسی، تمثیلی است که می گوید همیشه باید نیمه پر لیوان را دید و به مثابه آن، پس از تشکیل نظام مهندسی ساختمان نیز به جنبه های مثبت عملکرد سازمان - که در ساخت و ساز سنتی کشور انقلابی بوجود آورده - بیشتر توجه شده است. از آنجایی که نقد، آسیب شناسی و در نهایت ارائه راهکارهای عملی و بهبود مستمر لازمه پیشرفت است، و نیز عدم توجه به مسائلی که در ساخت و ساز شهری کم اهمیت و جزئی به نظر می رسند، می تواند مسبب معضلات و حتی در شرایط بحرانی نظیر زلزله باعث ایجاد بحران اجتماعی در سطح ملی