

"بررسی تحلیل تعارضات همسایگی شهری و پیامدهای آن در شهر آستارا"

(نمونه موردی محله پاسداران)

محسن اصغری^۱

خانم دکتر سیما ابراهیمی^۲

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد معماری موسسه آموزش عالی شهریار آستارا، گیلان، ایران

۲- استاد دانشگاه موسسه آموزش عالی شهریار آستارا، گیلان، ایران (دانشجوی دکتری دانشگاه آزاد اسلامی قزوین)

چکیده:

همسایگی بخشی از کیفیت زندگی است که در شرایط مختلف پاسخگوی بسیاری از نیازها بوده است. اینکه در کنار چه کسانی زندگی کنیم، از نظر اجتماعی و فرهنگی مهم است زیرا بر کیفیت زندگی ما تأثیری گذارد. علی رغم اینکه همسایگی میتواند باعث رنج و درد مردم شود هدف از این تحقیق توصیف و تبیین تعارضات همسایگی شهری و مسائل و مشکلات ناشی از آن در محل پاسداران است. جامعه آماری تحقیق را کلیه همسایگان ساکن در محله پاسداران تشکیل می دهند که بر اساس فرول کوکران ۴۰۰ نفر تعیین شده است. در تحقیق حاضر به سه فرضیه پاسخ خواهیم داد اینکه بین تعارضات همسایگی شهری و احساس امنیت، بین تعارضات همسایگی و احساس رضایت و بین متغیرهای زمینه ای (مالکیت، سابقه اقامت در محله) با تعارضات همسایگی رابطه معناداری وجود دارد. یا خیر. روش تحقیق از نظر هدف توصیفی، از نظر نوع استفاده کاربردی، از نظر بعد زمان

مقطعی، و از نظر نوع داده ها کمی است. همچنین این تحقیق از حیث روش همبستگی- پیمایشی میباشد. برای تحلیل داده ها از اینترنت، کتاب، مقاله، فصلنامه، نشریات و پایان نامه های داخل و خارج کشور استفاده شده است. و به منظور بررسی رابطه بین تعارضات همسایگی شهری و امنیت و رضایت از پرسشنامه های مربوطه استفاده گردید. برای سنجش اعتبار پرسشنامه از اعتبار صوری و سازه ای استفاده شده است. برای تجزیه تحلیل و سنجش قابلیت اعتماد گویه ها از آزمون آلفای کرونباخ استفاده شده است و نتایج تحقیق در دو بخش توصیفی و استنباطی تنظیم شد که در بخش توصیفی در قالب جداول فراوانی به توصیف متغیرها و در بخش استنباطی به آزمون تعارضات علی بین متغیرها با استفاده از ضریب همبستگی پیرسون پرداخته شد. نتایج نشان می دهد که تعارضات همسایگی شهری با رضایت و امنیت رابطه معناداری دارد و متغیرهای مالکیت و سابقه اقامت در محله بر تعارضات همسایگی تأثیرگذار می باشد. در نهایت می توان گفت رواج تعارضات همسایگی از طریق ایجاد پیوندهای اجتماعی به عنوان مکانیسم کنترل و نظم اجتماعی عمل کرده و با نظارت افراد بر اعمال همدیگر از میزان جرائم کاسته و به افزایش احساس امنیت در سطح محلات کمک می نماید.

کلید واژه: تعارضات همسایگی شهری، امنیت، رضایت، مالکیت، سابقه اقامت