

به نام خدا

شهرسازی نوین و توسعه پایدار

نویسنده : حمزه سلیمانی

چکیده

شهرها و واحدهای خردتر آن چون محلات همچون ارگانیک زنده و پویا هستند که در بستر تغییر و تحولات بسیاری قرار میگیرند، لذا نظریات و راهکارهای متفاوتی برای هدایت این تغییرات پیش بینی میشود تا شهر و زندگی انسانها در حال و آینده با مشکل مواجه نشود. در دهه های اخیر رشد فزاینده برنامه های توسعه منجر به هشدارهای اجتماعی اقتصادی و زیست محیطی شد لذا در پاسخ به بحرانهای ایجاد شده رویکردها و مفاهیم جدیدی در حوزه های مختلف شهری مطرح میشود امروزه توسعه پایدار به عنوان یکی از این رویکردها در تمامی ابعاد اجتماع مد نظر است برای حرکت در این مسیر و نیل به اهداف آن می بایست راهکارهایی اتخاذ شود. با توجه به اینکه در دهه های اخیر تاکید بر محلات و اجتماعات محله ای و شروع برنامه ریزی از این سطح در شهرها مطرح است (رویکرد پایین به بالا) به نظر میرسد که توجه به معیارهای پایداری در محلات و برنامه ریزی به منظور توسعه در سطح محله راهکاری مناسب برای ارتقای کیفیت آنهاست در ضمن به نظر میرسد که به دلیل برخورد با محیط کوچکتری از اجتماع پیاده سازی این اصول به مراتب عینی تر و ملموس تر باشد. در این میان شهرسازی نوین به عنوان رویکردی جدید در شهرسازی طیفی کامل از برنامه ریزی و طراحی شهری تا معماری را در نظر می گیرد که در پاسخ به محلات ناپایدار به وجود آمده، شکل گرفت اهمیت بررسی و تحلیل این الگو به دلیل تاثیر گذاری آن بر برنامه ریزی در تمام سطوح و در نظر گرفتن مسائل اقتصادی اجتماعی و زیست محیطی است ضمن آنکه اصول ارائه شده ی این نظریه در توسعه شهری، توسعه های جدید، توسعه های درونزای بافت و بخصوص در برنامه ریزی محلات شهری اهمیت قابل توجهی دارد به نظر میرسد که اصول مطرح شده در این رویکرد رابطه تنگاتنگی با معیارهای پایداری داشته باشد.

واژگان کلیدی: محله، پایداری، شهرسازی نوین، توسعه پایدار