



نقش بازآفرینی فضاهای شهری در جهت جذب توریست و گردشگر

با تاکید بر محلات مسئله دار

(نمونه موردی: محله سرشور مشهد)

حسین برلیانی^{۱*}، سیده عاطفه عمادی^۲، آلاله یوسفیان^۳.

۱- دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری و منطقه ای، دانشگاه تهران، استان تهران، شهر تهران، مدرس دانشگاه خيام

مشهد

۲- دانشجوی کارشناسی مهندسی شهرسازی، دانشگاه خيام مشهد، استان خراسان رضوی، شهر مشهد

۳- دانشجوی کارشناسی مهندسی شهرسازی، دانشگاه خيام مشهد، استان خراسان رضوی، شهر مشهد

چکیده

روند رو به توسعه شهرها و افزایش جمعیت آن ها طی سال های اخیر سبب بروز مشکلاتی از جمله از بین رفتن هویت تاریخی بافت های قدیمی و خاطره انگیز، کاهش کیفیت فضاهای شهری و رونق اقتصادی شده است و این امر در حالیکه گردشگری یکی از ارکان های اصلی رونق اقتصادی و حفظ و ارتقاء بافت قدیمی و اصیل شهر میباشد. بازآفرینی شهری موضوعی است که میکوشد با ارائه راه حل هایی از جمله توسعه ی میان افزا و ارتقاء ابعاد کالبدی و عملکردی، بافت های بازمانده از توسعه شهر را بهبود بخشد که هدف از آن جذب توریست و گردشگر به محلاتی است که با وجود مساله دار بودنشان، تا حدودی هویت تاریخی خود را حفظ نموده اند و همچنان دارای جذابیت هایی جهت ورود گردشگران میباشند. روش تحقیق در این پژوهش با استناد به مطالب کتابخانه ای و پژوهش های پیشین و توزیع پرسشنامه، از نوع کاربردی بوده و از روش توصیفی - تحلیلی در آن بهره گرفته شده است. همچنین به منظور تحلیل داده ها، از نرم افزار SPSS استفاده شده است. محله سرشور، یکی از محلات دارای بافت قدیمی و تاریخی مجاور حرم مطهر امام رضا(ع) که در منطقه ۸ شهر مشهد واقع شده است، در گذشته بازار بزرگ موجود در این محله علاوه بر تامین نیاز های مردم رونق اقتصادی خوبی را به همراه داشت، اما امروزه به دلیل کم توجهی و احداث خیابان که سبب دو نیم شدن این بازار شده است رونق اقتصادی خود را از دست داده و تعادل لازم میان نیاز ساکنین و گردشگران برقرار نشده است. و در مجموع نتایج حاصل از پژوهش حاکی از آن است که حرم مطهر رضوی نقش بسزایی در جذب گردشگر دارد که این امر تا حد زیادی سبب بهبود رونق اقتصادی محله، همچنین اصلاح فرم کالبدی و فضایی تا حد زیادی در جذب توریسم موثر است.

کلمات کلیدی: بازآفرینی، فضای شهری، بافت تاریخی، گردشگر و توریست، اقتصاد، بافت فرسوده، هویت تاریخی

* Corresponding author: مدرس گروه معماری و شهرسازی دانشگاه خيام مشهد
Email: hossein.Berelyani@gamil.com