

مدیریت معماری منظر شهری در راستای توسعه پایدار در بافت‌های فرسوده (نمونه موردی محله کلپا همدان)

مریم ترکاشوند^{۱*}

۱- فوق‌لیسانس برنامه‌ریزی شهری، مسئول ماده صد شهرداری منطقه سه شهر همدان

چکیده

گسترش شهر و شهرنشینی و افزایش تدریجی تعداد شهرهای بزرگ در ایران از یک‌طرف و رشد شهرها، تمرکز و تجمع جمعیت از طرف دیگر افزایش بارگذاری‌های محیطی و اقتصادی بر بستر شهرها را موجب شده است. متأسفانه به دلیل رشد لجام‌گسیخته شهرنشینی در ایران هیچ‌کدام از فضاهای شهری نتوانسته مسائل و مشکلات موجود در فضای خود را حل نماید از این‌رو در زمان بحران تدابیر لازم اتخاذ نشده و شهر سیر قهقرایی خود را به سرعت طی خواهد کرد. یکی از این مشکلات بافت‌های فرسوده شهری می‌باشد که در زمان بحران‌ها به‌ویژه بحران‌های طبیعی توانایی تطبیق با دگرگونی ناگهانی سیستم را نداشته و علاوه بر مشکلات در خود بافت کل سیستم شهری را مختل می‌نماید. شهر همدان نیز از این قاعده مستثنا نیست. بازآفرینی شهری به‌عنوان برنامه‌ای جامع درصدد احیای مجدد بافت‌های نابسامان و از رونق افتاده شهرها و به دنبال مشارکت دادن شهروندان و ایجاد شرایطی مطلوب در محلات سنتی هست محرکه‌ای توسعه یکی از رویکردهای نوین بازآفرینی شهری خواستار جذب مشارکت حداکثری جامعه محلی در برنامه‌ریزی طراحی و اجرای پروژه‌ها شهری می‌باشد و می‌تواند ابزاری مناسب در راستای بازآفرینی محلات تلقی گردد. در پژوهش حاضر سعی شده است با استفاده از روش تحلیلی - توصیفی با بررسی منابع و اسناد پیرامون بافت‌های فرسوده به تحلیل اطلاعات دست‌یافته در محله کلپای شهر همدان بپردازیم.

واژه‌های کلیدی: مدیریت معماری، منظر شهری، بافت‌های فرسوده، توسعه پایدار، محله کلپا