

(تحلیلی از تغییرات کاربری اراضی و روند رشد (فیزیکی) شهر خرم آباد طی ۵ دوره اخیر (۱۳۹۵-۱۳۴۵))

محمد کرامتی نیا^{*}، علیرضا شیخ‌الاسلامی^۲

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد واحد بروجرد

۲- استادیار دانشگاه آزاد واحد بروجرد

چکیده

عواملی و شاخص‌های کمی مؤثر بر رشد نامتعادل شهر خرم آباد است. نوع تحقیق کاربردی و روش اجرای آن توصیفی - تحلیلی است. در پژوهش حاضر، با بهره گیری از مدل‌های آنتropوبی شانون و هلدرن، متغیرهای فضایی رشد نامتعادل خرم آباد تحلیل شده است. براساس یافته‌های پژوهشی در زمینه رشد نامتعادل در فاصله سال‌های ۱۳۹۵-۱۳۴۵، حدود ۲۴ درصد از این رشد مربوط به افزایش جمعیت و ۷۶ درصد دیگر مربوط به رشد افقی و اسپرال است. طبق نتایج تحلیل یافته‌های تحقیقی، با توجه به گسترش شکاف ارزش آنتropوبی ناشی از رشد افقی و اسپرال خرم آباد، که متأثر از الگوی رشد خطی آن است، الگوی قطاعی مرکز الگوی مطلوب گسترش آتی آن تشخیص داده شد. به منظور تحقیق این مسئله مهم، باید با تقدم زمانی و مکانی از الگوی گسترش مرکز درون بافتی و در عین حال الگوی پیوسته قطاعی با توسعه سیستم شبکه ارتباطی متقطع و مورب بهره گرفت. در بخش پایانی تحقیق با تهیه لایه‌های اطلاعاتی قابلیت اراضی، سطوح ارتفاعی، شبکه ارتباطی، فرودگاه، گورستان، رودخانه، شهرک صنعتی و نقاط روستایی اطراف شهر اراضی مناسب به منظور توسعه آتی شهر درنظر گرفته شد. یافته‌های پژوهش بیانگر مکان یابی توسعه آتی شهر به سمت جنوب خرم آباد است.

واژه‌های کلیدی: رشد و توسعه، توسعه فیزیکی، شهر خرم آباد