

همایش ملی مطالعات و پژوهش های علمی علوم انسانی

نهاد برگزار کننده همایش: موسسه قانون یار با حمایت معنوی دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه
سرمدیر علمی و مسئول برگزاری همایش: دکتر بهنام اسدی شماره مجوز: ۴۸۵۳-۷۸۸۶۴
سال برگزاری همایش: ۱۳۹۷ شماره مقاله: ۳۰۵/۶۳۵ رده بندی کنگره: ط ۸۸۳/۲

مبانی و آثار کاربردهای مهائات در حقوق ایران

مریم اشرف زاده فرسنگی

چکیده

مهائات (به ضم میم) ، از واژه هیئت ، اشتقاق یافته است . هیئت ، به معنای حالت آشکار فراهم آمده برای چیزی است . از نظر لغوی ، مهائات به معنی ، کاری را به نوبت و به اندازه سهم انجام دادن و به برابری دو هیئت و یا دو وضع ، تعریف نموده اند . در برخی از فرهنگ های فارسی ، مهائات ، به معنای کاری که بر آن آمادگی و موافقت و سازداری کنند ، آمده است . مهائات یا مهائیه با همزه وبدون آن در لغت به معنی توافق و موافقت است چنانکه گفته شده تهاثوا علی کذا یعنی توافق واجتماع کردند . "والمهائیه الامر المتهاثو علیه" یعنی کاری که بر آن موافقت وسازش و آمادگی نمایند . گروهی ، استفاده از واژه « مهائات » را نیز صحیح دانسته اند؛ زیرا هر مالک ، بهره برداری از حق خویش را به شریک دیگر برای مدت زمانی معلوم به وسیله عقد هبه انتقال می دهد . هم چنین ، برخی ، از عنوان « مناوبه » یاد کرده اند . در این مقاله قصد داریم مبانی و آثار کاربردهای مهائات در حقوق ایران را مورد بررسی دقیق و عمقی قرار دهیم .

واژگان کلیدی: مهائات، اراضی موات، عین، زمین کشاورزی، تقسیم منافع