

ارزیابی سیاست‌های مسکن شهری و نیز با تأثیرپذیری از مهاجرت

تکتم حنایی^۱، زهره مرادی^۲، محمدرضا کلانتر^۳

۱- استادیار، گروه شهرسازی، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران Toktamhanaee@yahoo.com

۲- دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه‌ریزی، گروه شهرسازی، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران

Moradi.nafas1368@gmail.com

۳- دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه‌ریزی، گروه شهرسازی، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران

Mohammadrezakalantar2010@yahoo.com

چکیده

از آنجاکه صنعت گردشگری درآمد قابل توجهی برای شهر و نیز دارد اما این ویژگی پیامدهای منفی را با خود به همراه دارد و با توجه به حجم توریست وارد شده، این شهر با مشکلات عمده‌ی مسکن مواجه شده است. پذیرش توریست و مهاجر از بیرون به درون باعث افزایش هزینه‌های زندگی به صورت مقطعی و مدت‌دار شده و در صورت ادامه‌ی روند این افزایش، مهاجرت به برون توسط ساکنین اتفاق می‌گردد. در نتیجه شهر خالی از سکنه به صورتی که فاقد از بومی و اشغال شده توسط مهاجرین می‌گردد و در نهایت هویت شهری و نیز از دست داده می‌شود. هدف از این مقاله ارزیابی سیاست‌های مسکن با تأثیرپذیری از مهاجرت در شهر و نیز هست. روش تحقیق در این مقاله، توصیفی - تحلیلی و ابزارهای گردآوری، مطالعه کتابخانه‌ای و جستجو در سایت شهرداری شهر و نیز و تحلیل اطلاعات از طریق تحلیل محتوا است.

یافته‌های مورد انتظار در این تحقیق حکایت از آن دارد، با اعمال مداخله‌جویانه دولت در جهت کنترل میزان توریست وارد شده و استفاده مناسب از صنعت گردشگری و جلوگیری از مشکلات ناشی از وجود آژانس‌های کوتاه‌مدت مسکن در شهر و نیز همراه با تدوین چارچوب سیاست و راهبرد در جهت بالا بردن حس تعلق ساکنین و بازگرداندن هویت شهری می‌باشد.

کلمات کلیدی: سیاست‌های مسکن، مهاجرت، آژانس‌های مسافرتی، شهر و نیز