

ارائه روش های بهینه مدیریت منابع درآمدی شهرداریها

داود شاقوزایی*

۱- کارشناس ارشد مدیریت اجرایی

چکیده

رشد سریع جمعیت شهری به همراه واگذاری برخی از وظایف دولت به شهرداریها (که انتظار می رود در آینده وظایف بیشتری نیز به شهرداریها واگذار شود)، موجب افزایش شدید نیازهای مالی شهرداریها شده است. بخشی از این نیازها را از طریق مالیات های محلی، وجوه انتقالی از دولت مرکزی و دیگر منابع درآمدی شان برآورده می کنند. اما این منابع درآمدی نمی توانند تمام نیازهای سرمایه گذاری و عمرانی شهرداریها را پوشش دهند. از اینرو، در این روند شهرداریها برای تأمین منابع مالی موردنیاز به دنبال یافتن منابع جدیدی بودند ولی متأسفانه به علت اقتصاد ضعیف و بیمار ایران، چندان موفق نبودند ولی این مسأله مانع از روی آوردن شهرداریها به بازارهای مالی و مشارکت با بخش خصوصی به منظور تجهیز منابع مالی نشد. در مجموع این نهاد محلی تمام تلاش خود را برای کسب منابع جدید و عدم وابستگی به منابع سنتی به عمل آورد، می توان گفت در سال های اخیر، شهرداریهای ایران پا به عرصه نوینی در زمینه کسب منابع درآمدی گذاشته اند. موضوع درآمدهای شهرداری مقوله ی بسیار مهمی است چرا که اگر شهرداری درآمد داشته باشد خدمات بهتری می تواند ارائه دهد، و در نتیجه ارائه خدمات بهتر، استقلال شهرها از حکومت مرکزی اتفاق می افتد. پژوهش حاضر علاوه بر بررسی کلی منابع درآمدی شهرداریها، روشهایی بهینه جهت تأمین مالی شهرداریها را نیز ارائه می دهد.

کلمات کلیدی: درآمد، مدیریت، منابع، شهرداری.

۱. مقدمه

امروزه در کلیه کشورها، صاحب نظران مسائل اقتصادی بهترین منبع تأمین هزینه های دولت را مالیات می دانند. مالیات محلی که در کشور ما عوارض شهرداری نام گرفته، مالیاتی است که مقام محلی نرخ یا پایه آن را مشخص می سازد و عواید آن را برای مقاصد خاص خود نگه می دارد (زنگنه شهرکی و حسینی، ۱۳۹۲). قسمت عمده ای از درآمدهای شهرداریها مربوط

شاقوزایی زاهدان *