



سومین کنفرانس بین المللی پژوهش های کاربردی در مهندسی سازه و مدیریت ساخت دانشگاه صنعتی شریف - تیر ۱۳۹۸



ارائه الگویی برای مدیریت زلزله در زمان ساخت ساختمان های بلند مرتبه

تینا اصغری گیوه چی^۱، علی محمد احمدوند^۲، مسعود احمدوند^۳، حسین اقبالی^۴

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت، دانشگاه غیرانتفاعی ایوان کی

۲- استاد، گروه مدیریت سیستم ها، دانشگاه غیرانتفاعی ایوان کی

۳- عضو هیأت علمی گروه مهندسی عمران، دانشگاه غیرانتفاعی ایوان کی

۴- عضو هیأت علمی گروه مهندسی صنایع، دانشگاه غیرانتفاعی ایوان کی

h.eghbali@eyc.ac.ir

خلاصه

بحران در ساخت و ساز می تواند به صورت های مختلفی ظاهر شود که به عنوان مثال می توان به بحران مالی، بحران نیروی انسانی، بحران مدیریتی و حتی بحران های طبیعی از قبیل سیل و زلزله اشاره نمود. در این هنگام جستجوی راه حل و تمهیداتی که بتواند پروژه را در برابر اثرات منفی بحران ها حفظ کند از ضروریات مدیریت استراتژیک پروژه های عمرانی است. اندیشیدن تدابیر لازم جهت جلوگیری از وقوع بحران ها در پروژه های عمرانی از ضروریات مدیریت استراتژیک پروژه هاست، زیرا اندکی غفلت در این زمینه موجب بوجود آمدن وضعیت جبران ناپذیر و ویران کننده ای خواهد شد. با توجه به مطالب فوق می توان گفت مدیریت بحران علم است کاربردی که با استفاده از تجزیه و تحلیل بحران های گذشته و با کمک علم و فن آوری در جستجوی یافتن راه حل و ایزاری است. که بوسیله آن بتوان از وقوع بحران پیشگیری کرد و یا اینکه ابزار و روش های مقابله با آن آماده شود. آنچه که ما در این پژوهش به دنبال آن هستیم شناسایی و بررسی مسئله بحران ناشی از زمین لرزه و درگام بعدی در امر مدیریت زلزله به وقوع پیوسته در استان کرمانشاه ارائه روش هایی برای مدیریت این بحران در بخش ساخت و ساز است.

کلمات کلیدی: مدیریت زلزله، ساختمان های بلند مرتبه

۱. مقدمه

امروزه مسئله حفاظت از جان انسان ها در دنیا مورد توجه ویژه قرار گرفته شده است و تلاش جوامع برای مقابله با سوانح طبیعی حائز اهمیت است و برای حفاظت از جان انسان ها، تاسیسات و تجهیزات شهری در مقابل مخاطرات طبیعی و انسانی به جایی رسیده است که باید یکی از اهداف اصلی برنامه ریزی های شهری محسوب گردد. با توجه به اینکه کشور ایران دارای رتبه ی نخست در سطح جهانی تعداد زلزله های بالای ۵٫۵ ریشتری می باشد و یکی از بالاترین رتبه ها را در زمینه آسیب پذیری ناشی از وقوع زلزله و تعداد افراد کشته شده بر اثر این سانحه را دارد، نیازمند برنامه ریزی های ویژه برای ارائه الگویی مناسب برای مدیریت زلزله در زمان ساخت ساختمان های بلند مرتبه می باشد. پیامدهای ناگوار انسانی و خسارات سنگین اقتصادی ناشی از بحران های طبیعی و دست ساز بشر و نیاز به تخصیص حجم زیادی از منابع و فعالیت های کشور در زمان بحران، تمرکز برنامه ریزی را از مرحله مقابله به مراحل قبلی، مانند آمادگی و پیشگیری سوق داده و همین عامل باعث شده که در سال های اخیر به تدوین برنامه های راهبردی مدیریت بحران در سطوح مختلف ملی، منطقه ای و محلی توجه ویژه ای شود. سانحه یا بحران، رویداد یا واقعه ای ناگهانی است که با آسیب های انسانی و مادی گسترده و یا زمینه بروز این گونه آسیب ها همراه بوده و نیازمند انجام اقدامات فوری است. کشور ایران با توجه به وجود خطرپذیری بالا در اکثر سوانح طبیعی دارای شرایط و ویژگی های خاصی است. از این رو برنامه ریزی جهت پیشگیری و مقابله و همچنین نحوه مدیریت بحران امری ضروری است. مدیریت بحران، به عنوان یکی از فعالیت های کلیدی در زمینه مدیریت استراتژیک، از اهمیت بخصوصی برخوردار است. یکی از مهم ترین بخش های مدیریت