



# سومین کنفرانس بین المللی پژوهش های کاربردی در مهندسی سازه و مدیریت ساخت دانشگاه صنعتی شریف - تیر ۱۳۹۸



## شناسایی چالش ها و تبیین عوامل مؤثر مدیریت دانش پروژه در توسعه ساختمان های سبز

علی پروری<sup>۱\*</sup>، علی سیار<sup>۲</sup>، سودابه والی زاده<sup>۳</sup>

۱- عضو هیئت علمی، گروه عمران، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد خمین، خمین

ایران. Aliparvari@iaukhomein.ac.ir

۲- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد خمین،

خمین ایران. alisayar.as64@gmail.com

۳- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد خمین،

خمین ایران. sv.valizadeh@gmail.com

### خلاصه

هدف از این تحقیق شناسایی و عوامل مؤثر مدیریت دانش پروژه در راستای توسعه ساختمان های سبز میباشد. این عوامل می تواند به مدیران و کارفرمایان در جهت تصمیم گیری صحیح برای افزایش کارایی ساخت ساختمان های سبز کمک نماید. به این منظور در این تحقیق با استفاده از نرم افزار Decision ERA و دو روش دیمتل فازی و تحلیل شبکه فازی به تجزیه و تحلیل داده ها پرداخته شده است. نتایج نشان می دهد؛ برنامه ریزی هزینه ها، طرح بودجه، عملکرد ایمنی و کیفیت هوا از مهمترین عوامل و چالش ها در بعد مدیریت دانش پروژه می باشند.

کلمات کلیدی: مدیریت دانش پروژه، ساختمان های سبز ، Decision ERA .

### ۱. مقدمه و مطالعات تحقیق

هدف از طراحی ساختمان های سبز کاهش آسیب آن بر روی محیط ، منابع انرژی و طبیعت است که شامل قوانینی مانند: کاهش مصرف منابع غیرقابل تجدید، توسعه محیط طبیعی، حذف یا کاهش مصرف مواد سمی و یا آسیب رسان بر طبیعت در صنعت ساختمان سازی میباشد. بنابراین به طور خلاصه ساختمان سبز به ساختمانی گفته میشود، که کمترین ناسازگاری و مغایرت را با محیط طبیعی پیرامون خود و در پهنه وسیع تر با منطقه و جهان دارد. ساختمان های سبز به دنبال اهدافی مانند: بهره برداری مناسب از منابع و انرژی، جلوگیری از آلودگی هوا، مطابقت با محیط ، اصول توسعه ساخت و ساز پایدار هستند [۱]. با رشد این پدیده و رشد محبوبیت این نوع ساخت و ساز (ساختمان های سبز)، نیاز به درک بهتری از طرز فکر محوری و اساسی با استفاده از مدیریت دانش پروژه در چارچوب ساخت و ساز سبز وجود دارد [۲]. آکادیری<sup>۱</sup> [۳] به انتخاب مواد ساخت و ساز پایدار به عنوان یک استراتژی مهم در طراحی یک ساختمان سبز پرداخته است. هودو<sup>۲</sup> [۴] به یک مدل برای انتخاب پایدار جهت تخمین اثرات زیست محیطی برای ترکیب های مختلف مواد در ساخت ساختمان ها پایدار پرداخته است. آشوری<sup>۳</sup> [۵] به بررسی موانع عمده در میان ساختمان های نیجریه و ساخت و سازهای حرفه ای و انتخاب مصالح برای ساخت ساختمان های سبز پرداخته است. کانگ<sup>۴</sup> [۶] یک مدل سیستماتیک برای ارزیابی ساختمان سبز از طریق ایجاد یک چارچوب ارزیابی و عملکرد منطقی پیشنهاد داد. مدوروار و همکاران<sup>۵</sup> [۷] به بررسی کاربردهای بلقوه ضایعات کشت به عنوان مواد تشکیل دهنده ساخت و ساز پایدار پرداخته اند. آهوج<sup>۶</sup> [۸] به مطالعه چگونگی ابزار ساخت و ساز ناب رایج و تأثیر روش ساخت و ساز و بهره برداری از امکانات پایدار

<sup>۱</sup> Akadiri

<sup>۲</sup> Huedo

<sup>۳</sup> Ashuri

<sup>۴</sup> Kang

<sup>۵</sup> Madurwar et al

<sup>۶</sup> Ahuja